

Kommunstyrelsen beredande

Plats och tid Vallsjösalen, Sävsjö Kommunhus, Sävsjö kommun, tisdag
23 januari 2024 klockan 08:30 – 15:30

Beslutande Närvarande
Therese Petersson (KD)
Göran Häll (S) 1:e vice ordf
Mats Hermansson 2:e vice ordf
Stefan Persson (KD)
Mirjam Johansson (C) ers Gunnel Lundgren (KD)
Samer Mohialdeen (S) ers Lena Persson (S)
Christer Sandström (C)
Klas Hjalmarsskog (M)
Kjell Lundkvist (SD)

Ersättare
Lars Edblad (SD)

Insynsplats
Stefan Furst (V)

Övriga deltagare Jan Holmqvist, kommundirektör
Kristin Nilsson, biträdande kommundirektör
§§13-14, §16
Erika Tor Rundblad, serviceförvaltningschef §6, §19
Linda Björk, socialchef §7
Andreas Grennborg, utvecklingsavdelningen §§13-14, §16
Peter Ringberg, utvecklingsavdelningen §§13-14, §16
Urban Blücher, fastighetschef §8
Laura Habib, kommunsekreterare

Paragrafer 1-23 §§

Utses att justera Stefan Persson (KD)

Ordförande

.....
Therese Petersson (KD)

Justerande

.....
Stefan Persson (KD)

Sekreterare

.....
Laura Habib

Anslagsbevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutsinstans Kommunstyrelsen beredande

Sammanträdesdatum 2024-01-23

Anslaget sattes upp

Sista dag att överklaga

Förvaringsplats

Underskrift

.....
Laura Habib

Innehållsförteckning

§ 1	Upprop samt val av justerare		6
§ 2	Meddelanden		7
§ 3	Godkännande av ärendelista		8
§ 4	Sammanställd lista över delegationsbeslut	2024/1	9
§ 5	Kommundirektören informerar		10
§ 6	Information från tekniska		11
§ 7	Hemtjänsten		12
§ 8	Information om stadshotellet		13
§ 9	Medborgarförslag- minska matsvinnet på äldreboenden	2023/315	14
§ 10	Medborgarförslag- Korrigera gränserna för hämtning och lämning med skolskjuts	2023/385	15
§ 11	Motion- uteplatser på samtliga av Sävsjö kommuns LSS/SoL boende.	2023/423	16
§ 12	Redovisning äldreplan måluppfyllelse	2023/181	17 - 18
§ 13	Antagande av ny översiktsplan för Sävsjö kommun	2019/17	19 - 20
§ 14	Genomförandeavtal kopplat till detaljplan för Obos	2023/242	21 - 22
§ 15	Revidering av revisionsreglemente	2024/11	23
§ 16	Försäljning av Stoppbocken 1 och 2	2023/132	24 - 25

§ 17	Revidering av kommunstyrelsens delegationsordning 2023	2023/37	26 - 27
§ 18	Socialförvaltningens investeringsbudget 2025-2027	2024/21	28
§ 19	Serviceförvaltningens investeringsbudget 2025-2027	2024/7	29 - 30
§ 20	Kommunledningskontorets investeringsbudget 2025-2027	2024/18	31
§ 21	Budgetdirektiv 2025-2027	2024/19	32
§ 22	Långsiktig lösning för Vallsjöbaden	2023/374	33 - 34
§ 23	Övrigt		35

§ 1

Upprop samt val av justerare

Upprop förrättas.

Kommunstyrelsen utser Stefan Persson (KD) att tillsammans med ordföranden justera protokollet.

§ 2

Meddelanden

Anmäls och läggs till handlingarna.

Kommunstyrelsen önskar till nämndsammanträdet 20 februari 2024, få en föredragning av personalchefen kring fluktuerande personalstatistik, samt statistik över antal arbetade timmar för alla förvaltningar per månad för åren 2022 och 2023.

§ 3

Godkännande av ärendelista

Ärendelistan godkänns enligt utskickat förslag.

§ 4

Diarienummer: KSB 2024/1

Sammanställd lista över delegationsbeslut

Ingen lista över delegationsbeslut finns att redovisa till dagens sammanträde.

§ 5

Kommundirektören informerar

Jan Holmqvist, kommundirektör informerar och besvarar frågor från kommunstyrelsen om följande:

- Avtal med Högländets räddningsförbund.
- Tilläggsbeslut om upphävande av tidigare investeringsbeslut.
- Budgetdirektiv 2025.
- Information om artikel i Vetlanda Posten om det eventuella gymnasieförbundets skolchef.
- Handslaget – SKRs stöttning i digitaliseringsuppdraget.

Kommunstyrelsen tackar för informationen och lägger den till handlingarna.

§ 6

Information från tekniska

Erika Tor Rundblad förvaltningschef, informerar och besvarar frågor från kommunstyrelsen kring pågående projekt och utmaningar på serviceförvaltningen.

Kommunstyrelsen tackar för informationen och lägger den till handlingarna.

§ 7

Hemtjänsten

Linda Björk socialchef, informerar och besvarar frågor från kommunstyrelsen gällande:

- Undersökning via SPF.
- Växande hemtjänst i Vrigstad.
- Minskad efterfrågan på äldreboende.
- Utredning- myndighetsutövning.

Kommunstyrelsen tackar för informationen och lägger den till handlingarna.

§ 8

Information om stadshotellet

Urban Blücher fastighetschef, informerar och besvarar frågor från kommunstyrelsen om pågående arbete med upphandling av stadshotellet i Sävsjö kommun.

Kommunstyrelsen tackar för informationen och lägger den till handlingarna.

§ 9

Diarienummer: KSB 2023/315

Medborgarförslag- minska matsvinnet på äldreboenden

Kommunstyrelsen beslutar

överlämna medborgarförslaget till serviceförvaltningen för fortsatt handläggning. Återrapportering till kommunstyrelsensker senast 2024-03-19.

Sammanfattning

Medborgarförslag om att minska matsvinnet på äldreboenden inkom till Sävsjö kommun 2023-10-02.

Beslutsunderlag

1. Protokollsutdrag kommunfullmäktige 2023-10-23
2. Medborgarförslag inkommen 2023-10-02

Beslutet skickas till

Serviceförvaltningen

§ 10

Diarienummer: KSB 2023/385

Medborgarförslag- Korrigera gränserna för hämtning och lämning med skolskjuts

Kommunstyrelsen beslutar

överlämna ärendet till barn-och utbildningsnämnden för fortsatt handläggning. Åtterrapporing sker senast 2024-05-21 till kommunstyrelsen.

Sammanfattning

Inkommit medborgarförslag till Sävsjö kommun gällande korrigering av gränserna vid hämtning och lämning med skolskjuts.

Beslutsunderlag

1. Protokollsutdrag kommunfullmäktige 2023-12-18
2. Medborgarförslag- korrigera gränserna för hämtning och lämning med skolskjuts, daterad 28 november 2023

Beslutet skickas till

Barn-och utbildningsnämnden

§ 11

Diarienummer: KSB 2023/423

Motion- uteplatser på samtliga av Sävsjö kommuns LSS/SoL boende.

Kommunstyrelsen beslutar

överlämna ärendet till socialnämnden för fortsatt handläggning.
Åtterrapporing sker till kommunstyrelsen senast 2024-03-19.

Sammanfattning

Nicklas Söderstjärna (SD) har till kommunfullmäktige sammanträdet 18 december 2023 inkommit med motionen- *uteplatser på samtliga av Sävsjö kommuns LSS/SoL boende.*

Beslutsunderlag

1. Protokollsutdrag kommunfullmäktige 2023-12-18
2. Motion- uteplatser på samtliga av Sävsjö kommuns LSS/SoL boende.

Beslutet skickas till

Socialnämnden

Redovisning äldreplan måluppfyllelse

Kommunstyrelsen beslutar

överlämna ärendet till nästkommande kommunstyrelsesammanträde för hantering, med följande förslag:

beslut angående uppdrag till kommundirektören gällande boende för äldre, skall upphävas.

ge kommunledningskontoret i uppdrag att arbeta fram en kommunövergripande plan med mål och ambitioner för målgruppen äldre, som redovisas senast vid kommunstyrelsens sammanträde den 20 augusti 2024.

Sammanfattning

Äldreplanen är en kommunövergripande plan som utgår från kommunens utvecklingsstrategi. Den ska styra, förändra och förbättra kommunens insatser för äldre inom olika förvaltningar, nämnder och kommunala bolag. I planen redogörs för kommunens ambitioner med uppsatta mål och insatser som ska leda till ett hälsosamt åldrande med god livskvalitet.

Kommunfullmäktige beslutade 2023-09-18 att ge kommunstyrelsen i uppdrag att utforma en kommunövergripande plan med mål och ambitioner för målgruppen äldre. Det är viktigt att det arbetet genomförs förvaltningsövergripande och därför bör kommunledningskontoret leda arbetet via kommundirektörens ledningsgrupp.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse från kommunledningskontoret, daterad 17 januari 2024.
2. Protokollsutdrag kommunfullmäktige, daterat 18 september 2023.
3. Protokollsutdrag kommunstyrelsen 2021-03-09 § 91

Yrkanden/förslag till beslut

Mats Hermansson (M) föreslår att tidigare kommunstyrelsebeslut från 2021-03-09, angående uppdrag till kommundirektören gällande boende för äldre, bör upphävas. Kommunstyrelsen står bakom förslaget.

Beslutsgång

På ordförandes fråga bifaller kommunstyrelsen förslag om att överlämna ärendet i sin helhet till nästkommande kommunstyrelsesammanträde för hantering, samt ovanstående förslag från Mats Hermansson (M).

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

§ 13

Diarienummer: KSB 2019/17

Antagande av ny översiktsplan för Sävsjö kommun

Kommunstyrelsen beslutar

överlämna ärendet till nästkommande kommunstyrelsesammanträde för hantering, med följande förslag:

Föreslå kommunfullmäktige enligt 3 kap. 19 § plan- och bygglagen (2010:900), anta förslaget till ny översiktsplan för Sävsjö kommun och att nuvarande översiktsplaner (antagna av kommunfullmäktige 2012-04-23 § 42, 2009-10-19 § 83 och 2011-04-18 § 62) upphör att gälla.

Sammanfattning

Ett förslag till en ny översiktsplan för Sävsjö kommun har tagits fram. Förslaget har varit ute på samråd och granskning enligt Plan- och bygglagens 3 kap. Flera av de inkomna synpunkterna har tagits i beaktande, läs mer i *samrådsredogörelsen* och *granskningsutlåtandet*.

Även en miljökonsekvensbeskrivning har tagits fram. I den beskrivs vilka konsekvenser översiktsplanen kan förväntas ge jämfört med om översiktsplanen inte antas ("nollalternativet").

Miljökonsekvensbeskrivningen togs fram innan översiktsplanens samråd och dess tidiga slutsatser har tagits i beaktande under den fortsatta processen med att ta fram en översiktsplan. På sidan 9 i miljökonsekvensbeskrivningen framgår att planen förväntas ge positiva konsekvenser jämfört med nollalternativet.

De intressen som miljökonsekvensbeskrivningen lyfter fram som viktiga att bevaka redovisas under rubrikerna *Hänsyn* i projektkatalogen. Detta för att säkerställa att hänsyn tas till intressena i den fortsatta planeringen.

I samband med att översiktsplanen antas är bedömningen att de befintliga översiktsplanerna (översiktsplanen för hela kommunen från 2012, översiktsplanen för Stockaryd från 2009 och översiktsplanen för landsbygdsutveckling i strandnära lägen från 2011) inte längre är aktuella.

Om förslaget till ny översiktsplan ändras väsentligt efter granskningen ska kommunen ställa ut översiktsplanen på nytt. Kommunen har gjort bedömningen att ingen ny granskning är nödvändig innan antagandet.

Beslutsunderlag

1. Informationsdragning kommunstyrelsen 2024-01-23
2. Tjänsteskrivelse, beslut om antagande av ny översiktsplan för Sävsjö kommun, daterad 3 januari 2024.
3. Förslag till ny översiktsplan,
<https://savsjo.se/oversiktsplanen/antagande/oversiktsplan-savsjo-kommun.html>
4. Förslag till ny översiktsplan (PDF-version), daterad
5. Miljökonsekvensbeskrivning, daterad 12 januari 2024.
6. Samrådsredogörelse, daterad 11 september 2023.
7. Granskningsutlåtande, daterad
8. Länsstyrelsens granskningsyttrande, daterad 16 november 2023.
9. Kortversion av översiktsplanen, daterad 16 januari 2024.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

§ 14

Diarienummer: KSB 2023/242

Genomförandeavtal kopplat till detaljplan för Obos

Kommunstyrelsen beslutar

överlämna ärendet till nästkommande kommunstyrelsesammanträde för hantering, med följande förslag:

föreslå kommunfullmäktige godkänna

1. Exploateringsavtal
2. Köpekontrakt avseende del av Gästgivaregården 1:96.

såsom förvaltare av stiftelsen Donationsgårdarna, godkänna

köpekontrakt avseende del av Vrigstad 4:1

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har fortlöpande informerats om förhandlingen med Obos om genomförandeavtal.

Föreliggande exploateringsavtal, med bilagorna 2 och 3 som hanterar kommunens respektive stiftelsens försäljning av mark till Obos, beskriver de åtaganden och kostnader som kan regleras mellan parterna utifrån allmänna och enskilda intressen, utifrån fortsatt exploatering av detaljplanen och utifrån gällande lagstiftning och statsstödsregler.

Kommunens stadsjurister har granskat avtalet och bedömt det vara juridiskt hållbart.

Kommunens åtaganden har förankrats internt i organisationen med serviceförvaltningen (bland annat byggnation av infartsvägar och ledningar), ekonomiavdelningen (upphandling av externa entreprenörer till vegetationsmottagningen) och utvecklingsavdelningen (projektledning) för att säkerställa genomförandet. Kommunens åtaganden är budgeterade inom 2024 års investeringsbudget.

I huvudsak utgår avtalen från följande principer:

Markpriset (27 kr/kvm) motiveras utifrån de särskilda omständigheter som föreligger, det vill säga att markpriset i annat fall hade varit högre.

Kommunens åtaganden avser anläggningar på kommunägd eller stiftelseägd mark. Det finns andra möjliga intressenter än Obos till dessa anläggningar, varför de kan motiveras.

Beslutsunderlagen har översänts till Obos den 15 januari 2024 för granskning och kommentarer.

Handlingarna i ärendet kan komma att justeras under beredningen.

Beslutsunderlag

1. Informationsdragning kommunstyrelsen 2024-01-23
2. Tjänsteskrivelse från kommunledningskontoret, daterad 15 januari 2024
3. Exploateringsavtal, version januari 15, daterad den 15 januari 2024
4. Bilaga 1 till exploateringsavtal (karta), daterad den 8 januari 2024
5. Bilaga 2, Köpekontrakt avseende del av Gästgivaregården 1:96, daterad den 8 januari 2024
6. Bilaga 3, Köpekontrakt avseende del av Vrigstad 4:1, daterad den 8 januari 2024
7. Bilaga 4, Detaljplanekarta, daterad 22 november 2023
8. Bilaga 5, Samrådsunderlag inför ansökan för markavvattning Obos (ej slutlig version, september 2023)
9. Bilaga 6a, Länsstyrelsens beslut om omgrävning av bäckar, daterad den 8 juni 2023
10. Bilaga 6b, Bilaga 2 till länsstyrelsens beslut ovan, daterad den 8 juni 2023

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

§ 15

Diarienummer: KSB 2024/11

Revidering av revisionsreglemente

Kommunstyrelsen beslutar

överlämna förslaget till ändring av revisionsreglemente till kommunfullmäktige för beslut..

Sammanfattning

Under hösten 2023 har det förts ett samtal mellan ett kommunalt bolag och den kommunala revisionen om vem som ska betala för en riktad revision. Med anledning av detta föreslår kommunfullmäktiges presidium att revisionsreglementet ska ändras så att på sidan 3 under rubriken Revisorernas ekonomi och förvaltning ska § 10 ändras enligt nedan:

”Respektive företag svarar för kostnader för lekmanarevisorer och fördjupade granskningar i aktiebolagen, samt för revisorerna i stiftelserna samt sakkunniga biträden till dessa. Innan fördjupad granskning genomförs i aktiebolag ska det i god tid genomföras en dialog med bolagets vd och ordförande”.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse från kommunledningskontoret, daterat 2024-01-17.
2. Revisionsreglemente, Sävsjö kommun, beslutad i kommunfullmäktige 2022-05-23

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige

§ 16

Diarienummer: KSB 2023/132

Försäljning av Stoppbocken 1 och 2

Kommunstyrelsen beslutar

överlämna ärendet till nästkommande kommunstyrelsesammanträde för hantering, med följande förslag:

Föreslå kommunfullmäktige godkänna av Emrahus Bostäder Öst AB undertecknat förslag till köpekontrakt avseende fastigheterna Stoppbocken 1 och 2 till en köpeskilling om totalt 569 787 kronor.

Sammanfattning

Enligt gestaltungsprogrammet för Tällevad 3 (beslutat i kommunfullmäktige i september 2022, § 81) ska Stoppbocken 1 och 2 förbehållas för att efter markanvisning få till byggnation av flerbostadshus eller gruppbyggda hus. Kvarteret ska sammanlagt innehålla minst sex bostäder (i stället för två villatomter).

Kommunen har sedan i april 2023 haft en öppen markanvisning för kvarteren Bangården och Stoppbocken på Tällevad 3 för byggaktörer att lämna förslag på gruppbyggda hus. Några enskilda byggaktörer har hört av sig men inget skarpt förslag hade lämnats före det att Emrahus projektutveckling AB kontaktade kommunen i slutet av året. I december inkom bolaget med ett förslag till markanvisning.

Kommunen utvärderade förslaget den 20 december i en grupp bestående av tjänstepersoner från utvecklingsavdelningen, myndighetsförvaltningen och socialförvaltningen.

Utvärderingsgruppen konstaterade inledningsvis att förslaget med ett LSS-boende med sex bostäder i en ganska kompakt byggnad inte överensstämmer med kommunens initiala tanke i inbjudan till markanvisning där vi skrev att kvarteret lämpar sig för parhus eller kedjehus. Att det också handlar om ett LSS-boende innebär att det finns vissa osäkerheter att ett bygglov kan ges utifrån detaljplanen (som medger användningen bostäder, "B") då ett LSS-boende ibland har kunnat anses kräva användningen vård, "D".

Vidare vad gäller behov och särskilda förutsättningar för att ytterligare ett LSS-boende byggs vill utvärderingsgruppen lyfta fram att kommunens socialförvaltning inte i nuläget har något behov av att hyra LSS-platser för

egen del. Det kan även bli så att några av dem som flyttar in till det föreslagna boendet kanske senare flyttar från LSS-boendet till vanliga bostäder som då kan innebära krav på kommunala insatser. Härutöver finns redan idag en viss socioekonomisk utmaning på bostadsmarknaden i Sävsjö.

Ovan nämnda konstateraden till trots hamnar utvärderingsgruppen i den samlade bedömningen att förslaget mycket väl uppfyller kommunens allmänna kriterier vid bedömning av en markanvisning. Föreslagen byggnation ger en mångfald i bostadsområdet, miljö- och hållbarhetsfrågor är väl hanterade i byggprocess och boende – byggnaden byggs enligt passivhusstandard med en genomtänkt utformning, byggnationen kommer till stånd utifrån konkurrens och mångfald på marknaden och förslagsgivaren visar på goda referensprojekt vad gäller organisation och genomförande.

Dessutom tillför ett LSS-boende med några arbetsplatser lite lagom aktivitet och social interaktion även på dagtid i ett i övrigt – kan man förmoda - lugnt bostadsområde i stadens utkant.

Beslutsunderlag

1. Informationsdragning 2024-01-23
2. Tjänsteskrivelse från kommunledningskontoret, daterad 9 januari 2024.
3. Förslag till köpekontrakt, undertecknat av köparen den xx januari 2024
4. Bilaga 1 till köpekontrakt (karta)
5. Bilaga 2 till köpekontrakt (situationsplan)
6. Bilaga 3 till köpekontrakt (fasadritningar)
7. Förslag till markanvisning Stoppbocken 1 och 2, upprättad av Emrahus Projektutveckling AB i december 2023

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Revidering av kommunstyrelsens delegationsordning 2023

Kommunstyrelsen beslutar

godkänna förslag till delegationsordning för kommunstyrelsen.

Sammanfattning

Kommunstyrelsens delegationsordning har mellan 2018 och 2023 uppdaterats frekvent. Detta beror på organisationsförändringar, förändringar i lagstiftningar samt behov av en effektivare handläggningsprocess. Ett behov som lyfts av kommunledningskontoret under en längre tid, är en enklare och mer lättarbetad struktur av delegationsordningen. Kommunledningskontoret har därmed gått igenom de delar i delegationsordningen som är att betrakta som verkställighetskaraktär. I stycket om ekonomi förekommer delegeringar som delvis kan betraktas som verkställighet men eftersom dessa ligger som förslag att ingå i finanspolicyn kan dessa tas bort när finanspolicyn beslutas.

Övriga delegeringar ska likställas med ett beslut i nämnd eller styrelse och därmed fattas genom ett skriftligt beslut eller ett fysiskt undertecknande, exempelvis ett avtal.

Sävsjös nuvarande delegationsordning har även skickats på samråd till juristenheten i Jönköping som återkommit med synpunkten att kommunens delegeringar fortsatt ligger på en hög chefsnivå. Sedan 2018 har delegeringen föreslagits att förflyttas till enhetschefs- och samordnarnivå för att avlasta förvaltningschefer och avdelningschefer med syfte öka effektiviseringen. Kommunledningskontoret har därmed tagit hänsyn till denna synpunkt i detta förslag till delegationsordning.

Beslutsunderlag

1. Protokollsutdrag kommunstyrelsen 2024-01-09
2. Tjänsteskrivelse från kommunledningskontoret, daterad den 10 oktober 2023.
3. Förslag till delegationsordning för kommunstyrelsen.

Beslutet skickas till
Kansliet

§ 18

Diarienummer: KSB 2024/21

Socialförvaltningens investeringsbudget 2025-2027

Kommunstyrelsen beslutar

lämna föreslagna investeringar från socialförvaltningen till budgetberedningen för år 2025.

Sammanfattning

Enligt kommunens budgetprocess för år 2025 ska respektive nämnd senast under januari månad 2024 lämna förslag på investeringar.

Socialförvaltningen har gjort kostnadsberäkningar enligt angivna kalkyler och utifrån de investeringsbehov som inventerats.

Beslutsunderlag

1. Protokollsutdrag socialnämnden 2024-01-10
2. Tjänsteskrivelse socialförvaltningen daterad 2023-12-28
3. Bilaga - Sammanfattning avseende investeringskalkyler.

Beslutet skickas till

Budgetberedningen

§ 19

Diarienummer: KSB 2024/7

Serviceförvaltningens investeringsbudget 2025-2027

Kommunstyrelsen beslutar

överlämna ärendet till nästkommande kommunstyrelsesammanträde för hantering, med följande förslag:

lämna föreslagna investeringar från serviceförvaltningen till budgetberedningen för år 2025

Sammanfattning

Förslag på investeringsbudget för teknisk nämnd 2025–2027.

4 500 000 kr i årligt anslag för att kunna behålla bra kvalitet på tekniska nämndens verksamhet. En ungefärlig fördelning mellan de olika verksamheterna brukar vara följande. 600 000 kr till kommunal service vilket används till att byta ut städmaskiner, tvättmaskiner, värmeskap, serveringsdiskar, möbler, porslin, diverse maskiner och är nödvändigt för att verksamheten ska fungera. 3 900 000 kr används till att behålla bra kvalitet på gatubelysning, lekplatser, asfalt, enskilda vägar, planteringar och parker och trafiksäkerhet.

2 500 000 kr byte av lastbil – 2025

1 400 000 kr i årligt anslag till fordonsinvesteringar 2026 och 2027

1 000 000 kr i årligt anslag under 2025–2027 för att byta ut gatubelysningen till LED

300 000 kr för att göra åtgärder i prioriteringslistan i gång- och cykelvägsplanen – 2025

500 000 kr för att göra åtgärder i prioriteringslistan i gång- och cykelvägsplanen – 2026

3 000 000 kr i årligt anslag för att höja utbyttestakten av asfalt 2025–2027

2 000 000 kr i årligt anslag för att byta ut och renovera broar 2025–2027

Inom några år finns det också ett behov av att renovera köket på Hofgårdsskolan i dagsläget finns ingen uppskattad kostnad.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse serviceförvaltningen daterad 5 januari 2024

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

§ 20

Diarienummer: KSB 2024/18

Kommunledningskontorets investeringsbudget 2025-2027

Kommunstyrelsen beslutar

lämna föreslagna investeringar från kommunledningskontorets till budgetberedningen för år 2025.

Sammanfattning

I bifogad fil redovisas kommunledningskontorets förslag till investeringsbudget för 2025.

Förslaget innefattar fyra större poster; utvecklingsavdelningen, räddningstjänsten, fastighetsförvaltningen och övergripande. Totalt äskar kommunledningskontoret på investeringar för totalt 89 300 000:-.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse kommunledningskontoret daterad 17 januari 2024.
2. Kommunledningskontorets investeringsbudget.

Beslutet skickas till

Budgetberedning

§ 21

Diarienummer: KSB 2024/19

Budgetdirektiv 2025-2027

Jan Holmqvist kommundirektör, informerar kommunstyrelsen om preliminärt underlag som ska beaktas inför budgetarbetet 2025, under våren 2024.

Ärendet hanteras som ett beslutsärende under nästkommande kommunstyrelsesammanträde.

Långsiktig lösning för Vallsjöbaden

Kommunstyrelsen beslutar

överlämna ärendet till nästkommande kommunstyrelsesammanträde för hantering, med följande förslag:

Nuvarande planbestämmelser för tomterna 2:52, 2:53 och 2:54 kvarstår, alternativt

ge utvecklingsavdelningen i uppdrag att ändra detaljplanen så att tomterna kan upplåtas för annat ändamål än för bostäder.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen beslutade den 19 december 2023 att till Utvecklingsavdelningens samhällsbyggnadsenhet remittera ärendet (KS 2023/374) som beretts av serviceförvaltningen om en långsiktig lösning för Vallsjöbaden tillsammans med inkommen namninsamling.

Samhällsbyggnadsenheten gör idag ingen annan bedömning än den som vi redogjorde för inför besluten den 29 november 2022. Tomterna är mycket attraktiva, det finns intressenter och kommunen bör stödja den markanvändning som kommunen tidigare har beslutat genom gällande detaljplaner. I de fall kommunen har goda skäl för att ändra markanvändningen bör detta göras genom att pröva ändrad markanvändning genom nya detaljplaner.

Synpunkter på förslaget

Samhällsbyggnadsenheten har ingen annan synpunkt på förslaget från kultur- och fritidsenheten än att om kommunstyrelsen beslutar enligt detta också ska ta beslut om att detaljplanen ska ändras för tomterna Torset 2:52, 2:53 och 2:54 så att de får ett ändamål som kan tillgodose någon slags grönyta som kan användas som extra parkering.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse kommunledningskontoret daterad 12 januari 2024.

2. Tjänsteskrivelse kommunledningskontoret daterad 13 december 2023.
3. Tjänsteskrivelse från kultur- och fritidsenheten, daterad 26 oktober 2023.
4. Tjänsteskrivelse - hantering av tomterna Torset 2:52, 2:53 och 2:54, daterad 8 november 2022.
5. Beslut kommunstyrelsen 29 november 2022 - hantering av tomterna Torset 2:52, 2:53, 2:54.
6. Kartskiss över Vallsjöområdet.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

§ 23

Övrigt

Följande frågor har inkommit till dagens sammanträde:

- Efterfrågad statistik över trafikolyckor på väg 127 och 128, för de två senaste månaderna.
- Vite för entreprenörer.
- Partistöd.
- Statsbidrag för läroböcker.